



CITTÀ DI ALESSANDRIA

SETTORE URBANISTICA E PATRIMONIO
Piazza della Libertà, 1 - 15121 Alessandria
Posta Certificata: comunedialessandria@legalmail.it

<p style="text-align: center;">VERBALE DI GARA – COMMISSIONE GIUDICATRICE in data 11/05/2022</p>
<p>procedura aperta ai sensi degli artt. 60, 164, comma 2, 179 del d.lgs. 50/2016, da aggiudicarsi secondo il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi del combinato disposto degli artt. 164, comma 2, 171, comma 1, 173, 183, commi 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 13 del d.lgs. 50/2016</p>
<p>affidamento in concessione mediante il project financing (ex artt. 179 comma 3 e art. 183 comma 15 e 16 del D.Lgs 50/2016) per riqualificazione e gestione “Complesso sportivo/ricreativo” in Alessandria quartiere “Borsalino”, composto dall’impianto sportivo comunale “Impianto Borsalino”, dalla piscina comunale coperta “Nuoto Club” e dal campo di atletica leggera “Campo Coni”</p>

L'anno duemilaventidue, addì undici del mese di maggio (11/05/2022) alle ore 11 circa in Alessandria presso il Palazzo comunale al quarto piano, ufficio del Settore Urbanistica e Patrimonio, si è riunita la Commissione Giudicatrice così composta:

- Presidente: Dott. Antonello Paolo Zaccone
- Commissario: Avv. Orietta Bocchio,
- Commissario: Geom. Franco Lupani

in seduta pubblica telematica;

Dopo aver concluso nella precedente seduta del 10/05/2022 la valutazione dei parametri discrezionali, la Commissione procede ad aprire la busta digitale B1 e alla valutazione dei parametri di valutazione “tabellari” (c.d. criteri ON/OFF) sub A. , B. e C. e ad assegnare i relativi punteggi.

il Presidente della Commissione giudicatrice:

- dà atto che la stessa attribuzione dei punteggi, limitatamente all’offerta tecnica, è riepilogata come segue:

CALCOLO PUNTEGGI PROJECT BORSALINO

parte tecnica

PUNTEGGI NON DISCREZIONALI

(Busta B1)

A: UTILIZZO PALESTRA POLIVALENTE NELLA GIORNATA DI DOMENICA	PUNTEGGIO ATTRIBUITO
SI	5
B: UTILIZZO PISTA ATLETICA NELLA GIORNATA DI DOMENICA	PUNTEGGIO ATTRIBUITO
SI	5
C: UTILIZZO PALESTRA POLIVALENTE FINO ALLE ORE 24	PUNTEGGIO ATTRIBUITO
SI	5

PARAMETRI DISCREZIONALI (Busta B)

D: SALA MUSCOLAZIONE : MASSIMO 10 PUNTI			
		MEDIA COEFFICIENTI ATTRIBUITI	PUNTEGGIO ATTRIBUITO
DOTT.ZACCONE	0,6		
DOTT.SSA BOCCHIO	0,6	0,6	6
GEOM. LUPANI	0,6		

E: PALESTRA POLIVALENTE: MAX 10 PUNTI			
		MEDIA COEFFICIENTI ATTRIBUITI	PUNTEGGIO ATTRIBUITO
DOTT. ZACCONE	0,4		
DOTT.SSA BOCCHIO	0,4	0,40	4
GEOM. LUPANI	0,4		

F:PIANO MANUTENZIONE: MASSIMO 20 PUNTI			
		MEDIA COEFFICIENTI ATTRIBUITI	PUNTEGGIO ATTRIBUITO
DOTT.ZACCONE	0,6		
DOTT.SSA BOCCHIO	0,6	0,60	12
GEOM. LUPANI	0,6		

G: REVAMPING: MASSIMO 20 PUNTI			
		MEDIA COEFFICIENTI ATTRIBUITI	PUNTEGGIO ATTRIBUITO
DOTT.ZACCONE	0,3		
DOTT.SSA BOCCHIO	0,3	0,3	6
GEOM. LUPANI	0,3		

TOTALE PUNTEGGIO	43,00
---------------------	-------

il Presidente della Commissione giudicatrice

avverte sin d'ora i componenti della Commissione giudicatrice che la stessa è riconvocata in data 13/05/2021 alle ore 10,00 per la seduta di lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica (parametri discrezionali + parametri tabellari) ed apertura della "BUSTA C - Offerta economica".

La seduta è chiusa alle ore 11,10.

Letto, confermato e sottoscritto (in originale):

IL PRESIDENTE

Dott. Antonello Paolo Zaccone

I COMPONENTI

Avv. Orietta Bocchio

Geom. Franco Lupani

I VERBALIZZANTI

Dott.ssa Barbara Lasagna

Dott.ssa Paola Boccaccio